

ОТЧЕТ ЗА ФИНАСОВОТО СЪСТОЯНИЕ  
КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2016 Г.

КУАНТУМ ДИВЕЛОПМЪНТС АДСИЦ ЕИК ПО БУЛСТАТ:131533240 (ХИЛ.ЛВ.)

АКТИВИ	ПОЯСНЕНИ Я	31 декември 2016 г.	31 декември 2015 г.	СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ	ПОЯСНЕНИ Я	31 декември 2016 г.	31 декември 2015 г.
<b>А. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ</b>				<b>А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ</b>			
1. Имоти, машини, съоръжения и оборудване	пояснение 7.1			<b>Г. ОСНОВЕН КАПИТАЛ</b>	пояснение 7.5	650	650
1. Разходи за придобиване на дълготрайни материални активи		24	24	<b>И. ФИНАНСОВ РЕЗУЛТАТ</b>			
				1. Неразпределена печалба		8 506	8 396
				2. Непокрита загуба			
				3. Текуща печалба		1 518	1 150
				<b>Общо за група II</b>		10 024	9 546
<b>Б. ТЕКУЩИ АКТИВИ</b>				<b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А</b>		10 674	10 196
1. Инвестиционни имоти	пояснение 7.2	11 058	11 058	<b>Б. НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ</b>	пояснение 7.6		
<b>Общо за раздел А</b>		11 082	11 082	1. Задължения дългосрочен срок		602	701
<b>Г. ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ВЗЕМАННЯ</b>	пояснение 7.3	18	13	<b>Общо за раздел Б</b>		602	701
1. Вземания от клиенти и доставчици		240	43	<b>В. ТЕКУЩИ ПАСИВИ</b>	пояснение 7.7		
2. Данъци за възстановяване		258	56	1. Задължения към доставчици		60	65
<b>Общо за група I</b>				2. Задължения към персонала			
1. Парични средства и парични екв.	пояснение 7.4	0	0	3. Задължения към осигурителни предприятия			
2. Парични средства в брой		170	31	4. Данъчни задължения		11	45
депозити		170	31	5. Други		163	162
<b>Общо за група II</b>		428	87	<b>Общо за раздел В</b>		234	272
<b>СУМА НА АКТИВА</b>		11 510	11 169	<b>СУМА НА ПАСИВА</b>		11 510	11 169

СЪСТАВИТЕЛ:



ЛЮБОМИР ДИМИТРОВ  
ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ  
„КОНФИРМА“ АД

РЪКОВОДИТЕЛ:



ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ

КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2016 Г.

КУАНТУМ ДИВЕЛОПМЕНТС АД СИЦ ЕИК ПО БУЛСТАТ: 131533240 (ХИЛ.ЛВ.)

РАЗХОДИ	31.12.2016	31.12.2015	ПРИХОДИ	31.12.2016	31.12.2015
а	1	2	а	1	2
<b>А. Разходи за дейността</b>			<b>А. Приходи от дейността</b>		
<b>І. Разходи по икономически елементи</b>			<b>І. Нетни приходи от продажба на:</b>		
1. Разходи за външни услуги	205	293	1. Наемн	1 293	1 356
			2. Други	564	243
			3. Имоти		
2. Разходи за възнаграждения	8	8	<b>Общо за група І</b>	1 857	1 599
3. Разходи за осигуровки	7	6	<b>ІІ. Финансови приходи</b>		
4. Балансова стойност на продадени активи			І. Приходи от лихви		
5. Други /ДНИ и ТБО	90	109	2. ДРУГИ	7	1
<b>ІІ. Финансови разходи</b>			<b>Общо за група ІІ</b>	7	1
1. Разходи за лихви	310	416	<b>Б. Общо приходи от дейността</b>	1 864	1 600
2. Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	24	27	<b>В. Загуба от дейността</b>		
3. Други			<b>ІІІ. Извънредни приходи</b>		
<b>Общо за група ІІ</b>	310	416	Г. Общо приходи	1 864	1 600
<b>ІІІ. Финансови приходи</b>			<b>Д. Загуба преди облагане с данъци (В+ІІ)</b>		
Б. Общо разходи за дейността (І+ІІ)	346	450			
В. Печалба от дейността	1 518	1 150			
Г. Общо разходи	346	450			
Д. Печалба преди облагане с данъци	1 518	1 150			
Е. Печалба след облагане с данъци	1 518	1 150			
Ж. Нетна печалба за периода	1 518	1 150	<b>Е. Нетна загуба за периода</b>		
<b>ВСИЧКО</b>	1 864	1 600	<b>ВСИЧКО (Г+Е)</b>	1 864	1 600

СЪСТАВИТЕЛ:

ЛЮБОМИР ДИМИТРОВ  
ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ  
„КОНФИРМА“ АД

РЪКОВОДИТЕЛ:

СТАНИСЛАВ АНАНИЕВ



КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2016

Наименование на паричните потоци	КУАНТУМ ДИВЕЛОПМЪНТС АДСИЩЕИК ПО		31.12.2016 г.	131533240	(ХИЛ.ЛВ.)
	а	б			
<b>А. Парични потоци от оперативна дейност</b>	1	2			
1. Постъпления от клиенти	1 921				1 921
2. Плащания на доставчици	-200				-342
3. Плащания свързани с възнаграждения	-19				-16
4. Платени/възстановени данъци(без корпоративен данък върху печалбата)	-289				-222
5. Други постъпления/плащания от оперативна дейност	-90				-109
<b>Нетен паричен поток от оперативна дейност(А):</b>	1 353				1 232
<b>Б. Парични потоци от инвестиционна дейност</b>					
1. Покупка на инвестиции					-850
2. Постъпления от продажба на инвестиции					
3. Други постъпления/плащания от инвестиционна дейност	7				
<b>Нетен паричен поток от инвестиционна дейност(Б):</b>	7				-850
<b>В. Парични потоци от финансова дейност</b>					
1. Изплатен дивидент	-1 040				-1 085
2. Изплатен данък дивидент	-52				-57
3. Платени/Получени заеми	-99				701
4. Други постъпления/плащания от финансова дейност	-30				-34
<b>Нетен паричен поток от оперативна дейност(В):</b>	-1 221				-475
<b>Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)</b>	139				-93
<b>Д. Парични средства в началото на периода</b>	31				124
<b>Е. Парични средства в края на периода, в т.ч.:</b>	170				31
наличност в касата и по банкови сметки	170				31



СТАНИСЛАВ АНАНИЕВ  
РЪКОВОДИТЕЛ

СЪСТАВИТЕЛ:  
ЛЮБОМИР ДИМИТРОВ  
ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ  
„КОНФИРА“ АД

**ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯТА В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ**  
**КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2016 Г.**

**КУАНТУМ ДИВЕЛОПМЪНТС АДСИЦ ЕИК ПО БУЛСТАТ: 131533240 (ХИЛ.ЛВ.)**

ПОКАЗАТЕЛИ	Основен капитал	Резерви						Нагружани печалби/загуби		Резерв от преводи	Общо собствен капитал
		премии от емисия (премнен резерв)	резерв от последващ и оценки	целеви резерви			печалба	загуба			
				обща	специални зирани	други					
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Салдо в началото на отчетния период	650						9 546				10 196
Коригирано салдо в началото на отчетния период	650						9 546			0	10 196
Нетна печалба/загуба за периода							1 518				1 518
Разпределение на печалбата за дивидент							-1 040				-1 040
Покриване на загуба											0
Салдо към края на отчетния период	650						10 024			0	10 674
Собствен капитал към края на отчетния период	650						10 024			0	10 674

**СЪСТАВИТЕЛ:**  
**ЛЮБОМИР ДИМИТРОВ**  
**ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ**  
**„КОНФИРМА“ АД**



**РЪКОВОДИТЕЛ:**  
**СТАНИСЛАВ АНАНИЕВ**