

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2013 Г.

АКТИВИ	ПОЯСНЕНИЯ	31 Декември 2013 г.	31 Декември 2012 г.	СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ	ПОЯСНЕНИЯ	31 Декември 2013 г.	31 Декември 2012 г.
A. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ	Я			A. СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
I. Имоти, машини, съоръжения и оборудване	пояснение 7.1			I. ОСНОВЕН КАПИТАЛ	пояснение 7.5	650 000	650 000
				II. ФИНАНСОВ РЕЗУЛТАТ			
I. Разходи за придобиване на дълготрайни материални активи		23 996	16 339	1. Неразпределена печалба		8 155 305	8 155 304
				2. Непокрита загуба		1 182 796	1 160 668
				3. Текуща печалба		9 338 101	9 315 972
				Общо за група II		9 988 101	9 965 972
II. Инвестиционни имоти	пояснение 7.2	10 016 350	10 016 350	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ A		9 988 101	9 965 972
				ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ A	пояснение 7.6		
B. ТЕКУЩИ АКТИВИ				B. НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ			
I. Търговски и други вземания	пояснение 7.3	1 734	1 734	I. Задължения обикновен заем			
II. Вземания от клиенти и доставчици		186 399	196 055	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ B			
2. Данъци за възстановяване		188 133	197 789	I. Задължения към доставчици	пояснение 7.7	69 503	81 820
				2. Задължения към персонала		406	406
				3. Задължения към осигурителни предприятия			70
II. Парични средства и парични екв.	пояснение 7.4	0	0	4. Данъчни задължения		12 218	11 694
1. Парични средства в брой		0	0	5. Други		174 594	181 872
2. Парични средства по безсрочни депозити		16 343	11 356	Общо за група II		256 721	275 862
				ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ B			
				СУМА НА ПАСИВА		10 244 822	10 241 834
				СУМА НА АКТИВА		10 244 822	10 241 834

СЪСТАВИТЕЛ:

ЛЮБОМИР ДИМИТРОВ
ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ
„КОНФИРМА“ АД

РЪКОВОДИТЕЛ:

СТАНИСЛАВ ДАНИЕВ



ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ
КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2013 Г.

(в лева)

РАЗХОДИ	31.12.2013		31.12.2012		ПРИХОДИ	31.12.2013		31.12.2012	
	а	1	2			а	1	2	
А. Разходи за дейността					А. Приходи от дейността				
I. Разходи по икономически елементи					I. Нетни приходи от продажба на :				
1. Разходи за външни услуги		347 246		146 800	1. Наеми		1 295 505		1 764 428
					2. Други		211 461		
					3. Имоти		550 987		
2. Разходи за възнаграждения		8 400		8 400	Общо за група I		2 057 953		1 764 428
3. Разходи за осигуровки		6 053		6 053	II. Финансови приходи				
4. Балансова стойност на продадени активи		518 563			1. Приходи от лихви		22		38
5. Обезпечка на инвестиционни имоти				1 278 713	2. Наспешка на инвестиционни имоти				837 130
6. Други					3. Други		5 852		1
Общо за група I		880 261		1 439 966	Общо за група II		5 874		837 169
II. Финансови разходи					Б. Общо приходи от дейността		2 063 827		2 601 597
1. Разходи за лихви		0		222	В. Загуба от дейността				
2. Отрицателни разлини от промяна на валутни курсове					III. Извънредни приходи				
3. Други		770		742	Г. Общо приходи		2 063 827		2 601 597
Общо за група II		770		964	Д. Загуба преди облагане с данъци (В+III)				
Б. Общо разходи за дейността (I+II)		881 031		1 440 930					
В. Печалба от дейността		1 182 796		1 160 667					
Г. Общо разходи		881 031		1 440 930					
Д. Печалба преди облагане с данъци		1 182 796		1 160 667					
Е. Печалба след облагане с данъци		1 182 796		1 160 667					
Ж. Нетна печалба за периода		1 182 796		1 160 667	Е. Нетна загуба за периода				
ВСИЧКО		2 063 827		2 601 597	ВСИЧКО (Г+Е)		2 063 827		2 601 597

СЪСТАВИТЕЛ:

ЛЮБОМИР ДИМИТРОВ

ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ

„КОНФИРМА“ АД



РЪКОВОДИТЕЛ:

СТАНИСЛАВ АНАНИЕВ




ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

31.12.2013

(в лева)

Наименование на паричните потоци	31.12.2013 г.		31.12.2012 г.	
	1	2		
А. Парични потоци от оперативна дейност				
1. Постъпления от клиенти	1 866 894	2 299 276		
2. Плащания на доставчици	-375 568	-171 127		
3. Плащания свързани с възнаграждения	-17 353	-14 453		
4. Платени/възстановени данъци(без корпоративен данък върху печалбата)	-261 683	-345 516		
5. Други постъпления/плащания от оперативна дейност	-93 756	-87 188		
Нетен паричен поток от оперативна дейност(А):	1 118 534	1 680 992		
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност				
1. Покупка на инвестиции	-625 866			
2. Постъпления от продажба на инвестиции	664 982			
3. Други постъпления/плащания от инвестиционна дейност				
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност(Б):	39 116	0		
В. Парични потоци от финансова дейност				
1. Изплатен дивидент	-1 102 634	-1 632 630		
2. Изплатен данък дивидент	-55 132	-81 632		
3. Платени заеми				
4. Други постъпления/плащания от финансова дейност	5 103	-583		
Нетен паричен поток от финансова дейност(В):	-1 152 663	-1 714 845		
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	4 987	-33 853		
Д. Парични средства в началото на периода	11 356	45 209		
Е. Парични средства в края на периода, в т.ч. наличност в касата и по банкови сметки	16 343	11 356		

СЪСТАВИТЕЛ:

ЛЮБОМИР ДИМИТРОВ
ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ
„КОНФИРМА“ АД

РЪКОВОДИТЕЛ:

СТАНИСЛАВ АНАНИЕВ

